



# COMUNE DI CASIER

Provincia di Treviso

Settore Politiche del territorio e sviluppo economico

Prot.n. 17102

Casier, 05/10/2023

## AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI ISTANZE PER L'ACQUISIZIONE DI UN'AREA NELL'AMBITO DEL PIP IN Z.T.O. D2/8 DI PROPRIETA' DELLA DITTA DUEGI CONFEZIONI di Gomiero Giancarlo

### LA RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- la Ditta DUEGI CONFEZIONI di Gomiero Giancarlo è proprietaria del lotto E1a nell'ambito del Piano per gli Inselementi Produttivi (PIP) in Z.T.O. D2/8 (già D2/6), in forza dell'atto di compravendita Rep.n. 3069 racc.n. 1991 del 22/12/2017 a rogito della Dott.ssa Chiara Benetti, Notaio in Preganziol;
- la proprietà ha manifestato la volontà di alienare l'area, avente una superficie complessiva di mq 1.041 (millequarantuno);
- in data 13/03/2023, prot.n. 4565, è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la presentazione di istanza per l'acquisizione di un'area nell'ambito del PIP in ZTO D2/8 di proprietà della ditta DUEGI CONFEZIONI di Gomiero Giancarlo;
- che nessuna ditta avente i requisiti previsti dal bando ha presentato richiesta per l'acquisizione dell'area;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 27/09/2023 sono stati modificati i requisiti del bando prot.n. 253 del 10/01/2003 eliminando il vincolo di *"esistenza della ditta, nel territorio del Comune di Casier, da oltre tre anni dalla data di pubblicazione del presente avviso"*;
- la scelta del futuro acquirente dovrà essere preventivamente concordata con il Comune di Casier tra soggetti che siano in possesso degli stessi requisiti di cui al bando originario, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 65/2002;
- il prezzo di vendita dovrà essere conforme a quanto prescritto dall'art. 5 della Convenzione Rep.n. 1816 del 14/06/2007 a rogito del Segretario Comunale, tenuto conto che i lavori di urbanizzazione del Piano di Lottizzazione in Z.T.O. D2/5 e del Piano per gli Inselementi Produttivi (PIP) in Z.T.O. D2/6 sono stati ultimati e collaudati e che l'area è ineditata;

### AVVISA

che è possibile presentare apposita istanza per l'assegnazione di un'area nell'ambito del PIP in Z.T.O. D2/8 (già D2/6), ovvero l'area così censita in Catasto:

Comune di Casier, Foglio 8, mapp.n. 445, 456 e 449, di superficie complessiva pari a mq 1.041 (millequarantuno).

### INVITA

- le imprese artigiane;
- le imprese industriali;
- le sole imprese commerciali all'ingrosso;

in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- non già associate al CONSIP- Dosson;

che siano interessate ad acquisire l'area di cui sopra dalla Ditta DUEGI CONFEZIONI di Gomiero Giancarlo, a presentare specifica istanza **entro e non oltre il 03/11/2023**, esclusivamente alla stessa Ditta, con sede in via Elsa Morante 4, 31030 Casier (TV) (per informazioni: e-mail [duegi.gomiero@gmail.com](mailto:duegi.gomiero@gmail.com)), a mezzo lettera raccomandata A/R, ovvero a mezzo pec ([giancarlogomiero@pec.it](mailto:giancarlogomiero@pec.it)).

Le istanze dovranno contenere, a pena di esclusione:

- i dati del soggetto acquirente (nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, nome della ditta, C.F./P.IVA, indirizzo, numero di telefono, indirizzo e-mail);
- attestazione di iscrizione alla C.C.I.A.A..

Si da atto fin d'ora che:

1. l'acquirente finale verrà individuato ad insindacabile giudizio della Ditta DUEGI CONFEZIONI di Gomiero Giancarlo, proprietaria dell'area, tra coloro che avranno presentato apposita istanza entro la scadenza del presente avviso, accertati i requisiti da parte dell'Amministrazione Comunale di Casier;
2. il prezzo di vendita dovrà essere conforme a quanto prescritto dall'art. 5 della Convenzione Rep.n. 1816 del 14/06/2007 a rogito del Segretario Comunale, tenuto conto che i lavori di urbanizzazione del Piano di Lottizzazione in Z.T.O. D2/5 e del Piano per gli Insediamenti Produttivi (PIP) in Z.T.O. D2/6 sono stati ultimati e collaudati e che l'area è inedificata;
3. sarà comunque data priorità alle imprese con sede in Comune di Casier, come indicato nella delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 27/09/2023.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sulle bacheche comunali e sul sito Internet istituzionale dell'Ente per 30 giorni.

la Responsabile del Settore  
arch. Maria Pia Lomoriello  
Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente